

Il software gestionale per la gestione dei consorzi irrigui

Adhoc Consorzio è il software gestionale completo e flessibile, studiato e sviluppato sulle esigenze reali dei consorzi irrigui. Adhoc Consorzio gestisce ogni problematica legata al settore specifico, dalla gestione dei consorziati alle emissioni automatiche delle bollette



Il modulo, personalizzato per i consorzi irrigui, offre soluzioni misurate in base al grado di complessità dell'azienda. Grazie alla nativa integrazione con il gestionale Adhoc Revolution Web, Adhoc Consorzio gestisce con un'unica soluzione la bollettazione, la fatturazione e tutte le funzioni di un gestionale aziendale.

- Gestione anagrafiche consorziati
- Gestione catastale dei terreni
- Gestione contatori
- Emissione automatica bollette
- Calcolo conguagli e consumi
- Storico letture contatori
- Cambio proprietà terreni-contatori

- Flessibile
- Rapido
- Personalizzabile
- Costi contenuti
- Affidabile
- Scalabile
- Utilizzabile su smartphone/tablet

CATASTINI

Tutta la logica di controllo e contabilizzazione dei consumi dei consorziati si basa sull'anagrafica principale dei catastini, nella quale, per ciascun consorzio, vengono registrate le informazioni necessarie all'identificazione dei terreni e dei contatori associati.

In particolare:

- per ogni codice catastino, inteso come insieme di terreni identificati dai relativi dati catastali e mappali, viene associato il codice del consorzio di riferimento (proprietario o affittuario), unitamente ai relativi dati anagrafici;
- per ciascun terreno viene inserita una specifica riga nel catastino contenente i dati del mappale e la matricola del contatore che serve il terreno stesso; uno stesso contatore può essere associato a più terreni;
- per ogni contatore assegnato al terreno vengono memorizzate tutte le informazioni identificative relative alla matricola;
- per ogni terreno è possibile effettuare operazioni di manutenzione del catastino, quali: assegnazione di un contatore, sostituzione di un contatore, dismissione di un contatore e trasferimento del terreno a un altro catastino o proprietario;
- ogni terreno viene classificato in base alla relativa tipologia di utilizzo. Tale classificazione consente di definire una percentuale di peso, determinata dall'operatore sulla base dei consumi storici degli anni precedenti, utilizzata per il calcolo di un anticipo stimato dei consumi da fatturare.

CONTATORI

Nell'anagrafica delle matricole dei contatori vengono registrate tutte le informazioni relative all'installazione, tra cui la data di installazione, l'indirizzo, la geolocalizzazione, lo stato del contatore e i riferimenti al catastino associato.

MOVIMENTAZIONI

La logica applicata alle procedure di calcolo dei consumi per la bollettazione è completamente parametrizzabile e consente di definire gli articoli e i servizi da utilizzare in fattura, il listino da applicare, le causali documentali da impiegare nella generazione automatica delle bollette, nonché l'eventuale applicazione di costi fissi di gestione o di costi fissi per catastino.

Registro delle letture dei contatori: per ciascun catastino e relativa data di rilevazione è possibile registrare le letture dei contatori associati. Le letture dei diversi contatori appartenenti allo stesso catastino possono essere inserite anche in date differenti.

Per ogni lettura vengono registrate le seguenti informazioni:

- catastino di appartenenza;
- consorzio proprietario di riferimento;
- tipologia di lettura (prima lettura di apertura contatore, lettura di chiusura contatore, lettura reale oppure lettura stimata);
- valore precedente espresso in m³ registrato sul contatore;
- valore della lettura rilevata alla data di registrazione.

Il calcolo dei consumi può essere eseguito in qualsiasi momento e genera un foglio di calcolo Excel contenente il riepilogo dei valori delle letture rilevate alla data selezionata.

GENERAZIONE FATTURE

Previa selezione dei consorziati per i quali si intende emettere la fattura/bolletta, il sistema genera automaticamente i documenti di fatturazione, effettuando contestualmente i controlli di valorizzazione dei servizi e delle quantità. Al termine dell'elaborazione viene visualizzato un riepilogo delle operazioni eseguite, con la possibilità di accedere direttamente ai documenti di vendita generati. Infine, è possibile procedere alla stampa delle fatture generate dalla procedura, con la possibilità di inviarle in modalità massiva tramite posta elettronica.

CATASTINO TERRENI ASSOCIATO

Data - Descrizione Catastino: 29-10-2024 ALLALI HAZIM N°: 0000000176



Cliente Consorziato: C419 ALLALI HAZIM

DETTAGLI CLIENTE

Indirizzo: VIA GENOVA 73

CAP: 17031

Prov.: SV

Località: ALBENGA

Partita: 01904120092

C.F.: LLLHZM96T01Z330I

Tel:

Email: hazimallali01@gmail.com

PEC:



RIGA	COMUNE TERRENO	CODICE	N°FOGLIO	MAPPALE	SUB.	MQ AREA	TIPO	MATRICOLA CONTATORE	DATA INS.	
	CISANO SUL NEVA	C729	9	242		690	VAS	24-421019	29-10-2024	
	CISANO SUL NEVA	C729	9	243		670	VAS	24-421019	29-10-2024	
	CISANO SUL NEVA	C729	9	244		1760	VAS	24-421019	29-10-2024	

DATI COMUNE

DATI CONTATORE

OPERAZIONI CONTATORE/TERRENO

Desc. Zona(Terreno): Località(Comune): CISANO SUL NEVA Prov.: SV
Tipo Lavorazione: VASETTI Peso Anticipo Bollettazione: 0,00

CONTATORI ACQUA

Matricola Contatore: 1527592 FLORICOLTURA GAGLIOLO

POD:



Data Instalazione: 26-09-2024 Data Registrazione:

GEOLOCALIZZAZIONE CONTATORI

INFO STATO CONTATORE

INFO CATASTINO ASSOCIATO

Indirizzo - N°: REGIONE CIAMBOSCHI 16

Località - Prov - CAP: ALBENGA SV 17031

GPS - Latitudine: 0 GPS - Longitudine: 0

Mappa

Percorso

Calcola

Letture Contatori

Storico Letture Contatori Consorziati

Chiudi X

Modifica ✎

Rimuovi 🗑

...

LETTURA CONTATORI CATASTINO

Data Lettura: 25-01-2024 📅

Catastino: 0000000247

👤 DI NARDO ANTHONY

Data Catastino: 19-11-2024 Consorzio: C121

DI NARDO ANTHONY

VIA PINETA 7

17030

CASTELBIANCO

SV

NOTE (LETTURA SU CATASTINO) ▾

MATRICOLA CONTATORE	TIPO LETTURA	LETTURA PRECEDENTE	LETTURA METRI CUBI
23-197203	Apertura/Prima Lettura		0,00000 ☐ Forza M3 su Cont. 🗑

DATI CONTATORE (A DATA LETTURA)

NOTA CONTATORE

POD: Data Installazione: 25-01-2024 M3 Ultima Lett.: 3064,00000 Data Ultima Lett.: 25-01-2024 ↺

Indirizzo VIA PINETA 7

Nr.:

Località: CASTELBIANCO

Prov.: SV

Syscom Open srl | Località Torre Pernice Polo 90 | 17031 Albenga (SV)

Tel 018220994 | www.syscomopen.it | info@syscomopen.it